


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

| ΑΘΗΝΑ 29 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1986 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 402 |
|---|---|---|


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Οικ. 1137 (1)

Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου ανωνύμου ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στο Ο.Τ. 25. Σχ. Πόλεως Τολού Ν. Αργολίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Το άρθρο 28 Ν. 1337/83.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ1) Το Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α/26.7.85) «Κυβέρνηση και Κυβ. Όργανα».

δ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων» που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Τη με αριθ. 2354/85 αίτηση του ενδιαφερόμενου με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως, για την πάροδο (ανώνυμο) που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας στους οποίους αναφέρεται η υπόψη πάροδος:

α) 764/1909 Συμβολαιογράφου Ναυπλίου Σ. Ρούση.

β) 1098/1935 Συμβολαιογράφου Ναυπλίου Ιωάν. Παπανδριανού.

γ) 23524/12.7.65 Συμβολαιογράφου Ναυπλίου Σ. Περάκη.

4. Το από Μάϊο 1985 τοπογραφικό διάγραμμα, της αρχιτέκτονος Β. Δούκα.

5. Τη 14/14.6.85 πράξη του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΣΧΟΠ Ν. Αργολίδας, θέμα 2, αποφασίζουμε:

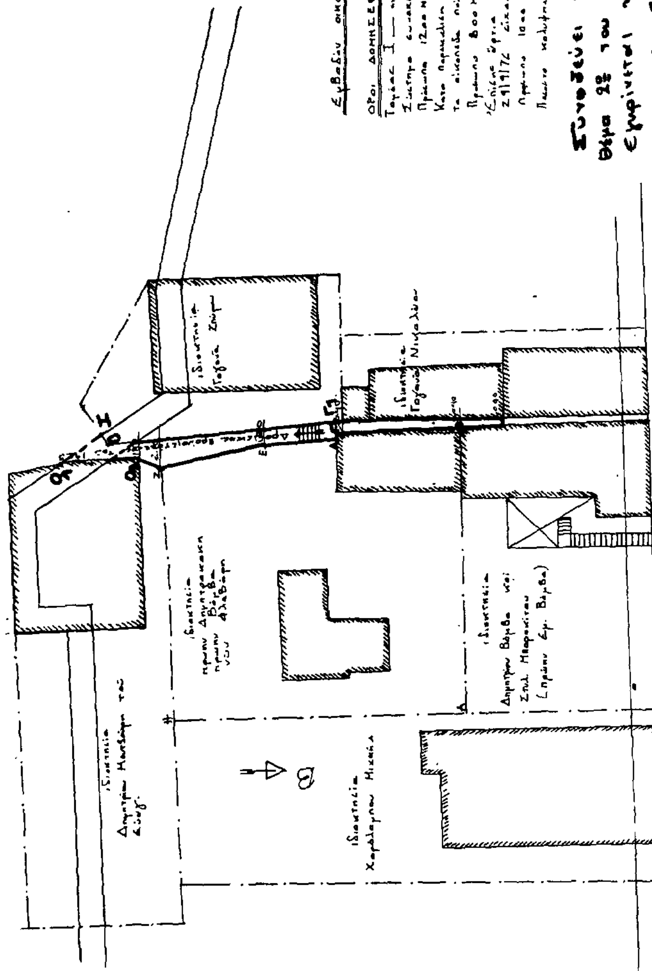
Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδος ανώνυμος στον Ο.Τ. 25 σχεδίου πόλεως Τολού που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμιά αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

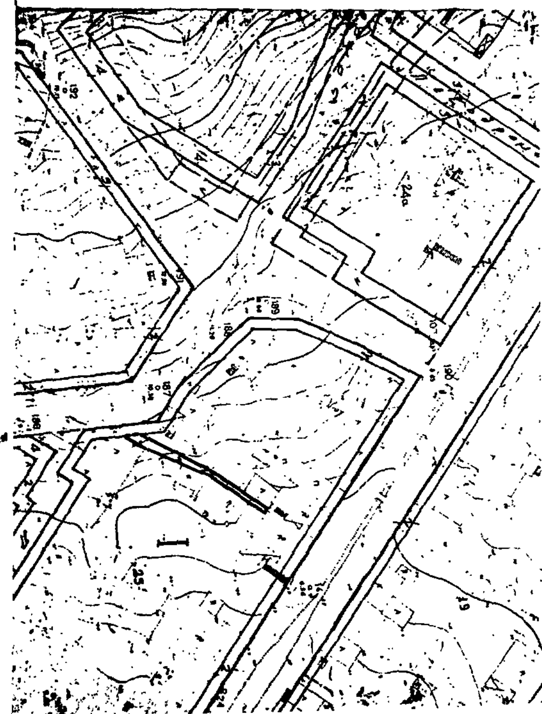
Η ανωτέρω πάροδος βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο Τολού και περικλείεται από τις οδούς ανωνύμους, όπως φαίνεται στο από Μαΐο 1985 τοπογραφικό διάγραμμα της μηχ/κού Β. Δούκα με στοιχεία Ο1, 02, Ζ, Ε, Δ, Γ, Γ1, Ο, Ι το οποίο έχει θεωρηθεί από την Προϊσ/νη ΤΠΠΕ της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 13 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης
ΘΩΜ. ΜΕΤΑΞΑΣ





εργοδοτης

εργο

θεση

μελετητης Β. ΔΟΥΚΑ αρχιτεκτων

θεμα σχεδιου

αριθμος σχεδιου

κλιμακα 1/200

χρονος μελετης 1985

υπογραφη

σφραγιδα

Αριθ. 80309 (2)

Τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Καβάλας στην οδό Κολοκοτρώνη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971«περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπ. Βόρειας Ελλάδας και τους Νομάρχες, αρμοδιότητα επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως, ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και συνοικισμών».

3. Το Π.Δ. 443/2.11.1983 (ΦΕΚ 165Α/17.11.1983) «περί μεταβιβάσεως στους Νομάρχες, αρμοδιότητα έγκρισης, τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

4. Το Π.Δ. 16-1/2-2-1980 (ΦΕΚ 68Δ) αναθεωρήσεως του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καβάλας.

5. Τη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας όπως αυτή διατυπώθηκε στην υπ' αριθμ. 20/284/6.11.1985 πράξη του.

6. Τη σύμφωνη γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας, όπως αυτή διατυπώθηκε στην 577/3.12.1985 απόφασή του.

Επειδή με την υπόψη τροποποίηση διαπλατύνεται σε στροφή η οδός Κολοκοτρώνη και διευκολύνεται έτσι το κυκλοφοριακό πρόβλημα της περιοχής.

Επειδή η υπόψη τροποποίηση αποβλέπει στην εξυπηρέτηση του δημόσιου συμφέροντος από άποψη πολεοδομικών αναγκών (υγιεινή-κυκλοφορία - αισθητική), αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στην οδό Κολοκοτρώνη, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ σε κλίμακα 1:200 και 1:500.

Η απόφαση αυτή μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 28 Φεβρουαρίου 1986

Ο Νομάρχης
Γ. ΜΠΕΛΤΣΙΟΣ

# ΚΑΒΑΛΑ

Τροποποίηση Σχεδίου στην οδό Κολοκοτρώνη

Κλίμακα 1:200

ιδιοκτησία Αβρααμ Κεραμίδη

ιδιοκτησία Γ. Βαμβακίδη

ιδιοκτησία Τουλκιτζή Δημοσθένη

ιδιοκτησία Η. Πάτρα

ιδιοκτησία Γεωργακοπούλου Ζωής

οδός Βάσου

οδός Κολοκοτρώνη

οδός Γ. Δοσίου

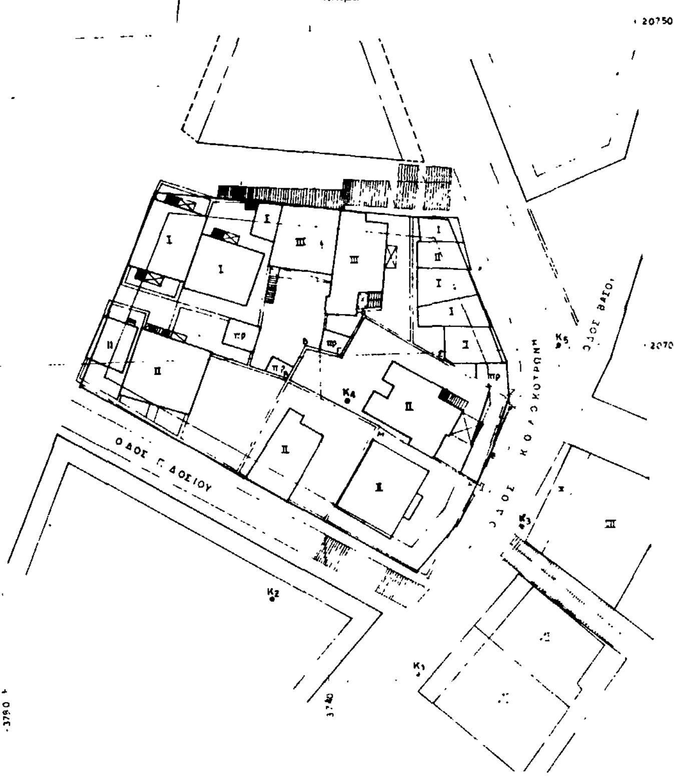
ΕΘΕΩΡΗΘΗ.

Και συνοδεύει την υπ' αριθμ. 803091 18-2-1986 απόφαση του Νομάρχη Καβάλας "Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στην οδό Κολοκοτρώνη".

Καβάλα 28/2/1986

Ανδρεάδου

Μηχ/κός με 4°β



Αριθ. 2085 (3)

Αναγνώριση οδού Κίτρους στο ΟΤ 108 στην Κατερίνη Ν. Πιερίας ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν. Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

δ) Την από 27.2.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Νομαρχίας μας, υπέρ της αναγνώρισης της παρόδου Κίτρους στο ΟΤ 108 στην Κατερίνη ως προϋφισταμένης του 1923 και διατηρητέας.

2. Την από 7.1.86 αίτηση του Αναστασιάδη.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας: Συμβόλαιο με αριθμ. 36744 του συμβολαιογράφου Κ. Συλλόπουλου από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός υπάρχει πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα της Αρχ/νος μηχ/κού Άννας Γερασοπούλου.

5. Το από το έτος 1928 ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Κατερίνης στο οποίο φαίνεται η εν λόγω οδός.

Επειδή από τα παραπάνω στοιχεία προκύπτει ότι η εν λόγω πάροδος στο ΟΤ 108 υφίσταται προ του έτους 1923 και δεδομένου ότι κανένα στοιχείο περί του αντιθέτου δεν υπάρχει, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός Κίτρους στο Ο.Τ. 108 υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923, και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα και επιβάλλουμε καθ' όλο το μήκος εκατέρωθεν 4 μ. πρασιά.

Η οδός αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Α. Γερασοπούλου αρχιτ. μηχ/κού.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 6 Μαρτίου 1986

Η Νομάρχης
ΜΑΡΙΑ ΑΡΣΕΝΗ

Τοπογραφικό Διάγραμμα

οικοπέδων στο Ο.Τ 108
επί της πεζοδρομημένης οδού Κίτρους
στην Κατερίνη Πιερίας
κλίμακα 1:500

ΟΔΟΣ ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ

Ο.Τ 108

6

ΟΔΟΣ ΚΙΤΡΟΥΣ

πεζοδρομημένη

Ο.Τ 107

ΟΔΟΣ ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ

ΟΔΟΣ ΚΑΣΣΑΝΔΡΟΥ

Τριώροφο

2

4

ΤΟΜΕΑ II

Α' πάροδος Κασσάνδρου

1 Ιδιοκτησία Ανδρ. Σαββίδη συμβόλαιο οριστικό 3510/65
2 Ανδρίδη - Μαυρομάτη συμβ " 36.744/77 & 36468/77 } αρχικό 6120/52
4 Καπαθανασιάδου Αθηνά οριζόντιος ιδιοκτ. προσύμφωνο 19024/68 } αρχικό προσύμφωνο α 470/59 β 19023/68
3 Καπαθανασιάδη Κληρονόμοι " " " "
5 Γιουζέλης Ιωάννης Προσύμφωνο 17.374/65
6 Κυριλίδης Χαράλαμπος

Συνοδεύει την υπ αρ. 2085/86
Απόφαση Δημάρχου

Ο Προϊστάμενος

Αριθ. Τ.Π. 1346 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Οικισμού Καλών Δένδρων στο Ο.Τ. 35 στο Ν. Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής Αποκεντρώσεως».

2) Τα άρθρα 1, 2, 3, 4, 9 του από 17.7.1923 Π.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ».

3) Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των Πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

4) Το αρ. 1 του Π.Δ. 443/83 «περί αρμοδιότητας Νομαρχών».

5) Το με αριθ. πρωτ. 6574/10.10.1985 έγγραφο της Κοινότητας Καλών Δένδρων, με το οποίο διαβιβάζονται όλα τα δικαιολογητικά που προβλέπονται για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου.

6) Την 101/20/27.11.85 ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π.

7) Το τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής με κλίμακα 1:1000.

8) Την 101/20/27.11.85 ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου ΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 35 στη θέση που φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η παρούσα ισχύει από την ημέρα της δημοσιευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 24 Φεβρουαρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

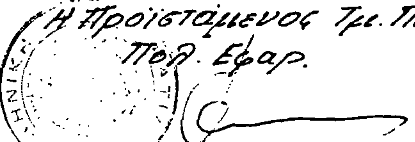
ΚΟΙΝΟΤΗΣ : ΚΑΛΩΝ ΔΕΝΔΡΩΝ
Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου
στο Ο.Π. 35

Κλίμαξ 1/1000

ΕΓΚΡΙΘΗ
Μέ τήν ΤΠ. 1346/24-9-86
Απόφαση
Νομάρχης
Παν. Μαυρίδης



ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Σέρραι 14-2-1986
Η Προϊσταμένη Τμ. Πολ
Πολ. Εφαρ.



Χρ. Θεοδωρίδου
Πολ. Μηχ. με 4οβ.